Wyszogród, dnia …………………………..

………………………………………………………..

(imię i nazwisko / nazwa firmy)

………………………………………………………..

………………………………………………………..

(adres)

………………………………………………………..

(nr tel.)

**Burmistrz Gminy i Miasta Wyszogród**

**ul. Rębowska 37,**

**09-450 Wyszogród**

**WNIOSEK**

 **O USTALENIE WARUNKÓW ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

1. **INFORMACJE DOTYCZĄCE WNIOSKOWANEGO TERENU:**

miejscowość ……................................................, ulica/droga: ……………....................................................................

nr działki ......................................., obręb geodezyjny: ............................................................................................

Dostęp z drogi: (bezpośredni dostęp z drogi: krajowej/wojewódzkiej/powiatowej/gminnej/z drogi wewnętrznej/poprzez służebność gruntową ustanowioną dla działki/działek Nr ……………………………………………)

.....................................................................................................................................................................................

Opis bieżącego sposobu użytkowania terenu: …………………........................................................................................

.....................................................................................................................................................................................

1. **FUNKCJA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU:** ...........................................................................................................

.....................................................................................................................................................................................

 (np. bud. mieszkalny jednorodzinny wolnostojący, bud. mieszkalny wielorodzinny, usługowa – rodzaj usługi, handlowa, produkcyjna – opis działalności, garaż, wiata, magazyn, zabudowa zagrodowa w gospodarstwie rolnym - bud. mieszkalny, gospodarczy itp.,)

Powierzchnia zabudowy: .................. m2

Powierzchnia gospodarstwa rolnego (wypełnić, jeśli Wnioskodawca jest rolnikiem): …… ha

**3. RODZAJ INWESTYYCJI: (np. budowa, dobudowa, nadbudowa, zmiana sposobu użytkowania - w przypadku rozbudowy lub przebudowy określić rodzaj lub zakres prac budowlanych)**

(proszę o zaznaczenie ołówkiem na mapie/rysunku miejsce usytuowania budynku)

.....................................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................................

**4. CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANEJ ZABUDOWY:**

**a)** ilość kondygnacji ..................... **b)** długość ................... [m] **c)** szerokość elewacji frontowej ...................[m]

**d)** wysokość do gzymsu/okapu .............[m] **e)** wysokość do kalenicy ...............[m]

**f)** pow. użytkowa .................[m] **g)** pow. usługowa ...............[m] **h)** kąt nachylenia połaci dachu. .............[0]

**i)** geometria dachu (np. płaski, jednospadowy, dwuspadowy)……………………………………………………………………………….

**j)** rodzaj pokrycia dachowego (np. dachówka, blacha trapezowa, gont) ………………………………………………………………..

**k)** konstrukcja budynku (np. murowana tradycyjna, drewniana, stalowa itp.)………………………………………………………..

**l)** konstrukcja dachu (np. stalowa, drewniana) ………………………………………………………………………………………………………

**ł)** główna kalenica dachu równoległa/prostopadła w stosunku do frontu działki …………………………………………………..

**5. PLANOWANY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA TERENU:**

**1)** Usytuowanie zjazdu na działkę (np. w miejscu istniejącego zjazdu, w miejscu zaznaczonym na rysunku, w dowolnym miejscu): ................................................................................................................................................

**2)** Liczba miejsc parkingowych (istotne dla usług, handlu) …………………………………………………………………………………….

**3)** Pozostałe elementy zagospodarowania terenu (np. zieleń, place utwardzone) …………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

**6. POTRZEBY W ZAKRESIE WYPOSAŻENIA W INFRASTRUKTURĘ TECHNICZNĄ:**

1) Zaopatrzenie w wodę (np. własna studnia, z istniejącego wodociągu): ....……..………………………………………………….

2) Zaopatrzenie w energie elektryczną: …………………………………………………………………………………………………………………

3) Zaopatrzenie w energię cieplną: ……………………………………………………………………………………………………………………….

4) Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków (np. szczelny zbiornik bezodpływowy, przydomowa oczyszczalnia ścieków): ………………………………………...…………………………………………………..………………………………………….

5)Sposób odprowadzania wód opadowych: ………………………………………………………………………………………………………….

6) Sposób unieszkodliwiania odpadów: …………………………………………………………………………………………………………………

7) Inne: ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

(W przypadku braku możliwości podłączenia lokalizacji do istniejących urządzeń wymagane jest dostarczenia przez inwestora umowy z zarządcą sieci, gwarantującej możliwość realizacji niezbędnych urządzeń)

**7. DANE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO** (istotne dla klasyfikacji inwestycji pod kątem *"Przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko"* zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 09.11.2010 r. D. U. 2016 poz. 71): ..................................................................................................................................................................................... .....................................................................................................................................................................................

**8. Wpływ inwest. na środowisko, w przypadku braku obowiązku przeprowadzenia oceny w spr. oddziaływania na środowisko (dot. inwestycji innych, niż Przedsięwzięcia mogące znacząco oddziaływać na środowisko")**: ………………………………………………………………………………...................................................................................................

**Oświadczam, że jestem: właścicielem, współwłaścicielem, nie jestem właścicielem.**

(właściwe podkreślić)

**Wymagane załączniki:**

1. Kopia w 2egz.mapy zasadniczej 1:1000 (ew. 1:500, dla inwestycji liniowych również 1:2.000, bądź kopia mapy ewidencyjnej) z otoczeniem w odległości min. 3x szerokość frontu działki, min 50 m /x2 szt. (w tym 1 egz. z naniesionymi granicami terenu objętego wnioskiem, obszaru na który ta inwestycja będzie oddziaływać, ew. z innymi informacjami oraz 1 egz. czysty, do sporządzenia decyzji),

3. Opcjonalnie graficzne przedstawienie charakterystyki inwest. (np. rzuty i elewacje budynku, rysunki, opis inwestycji itp.),

4. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach (jeśli jest wymagana),

5. Dowód wniesienia opłaty skarbowej w wysokości 107,00 zł (nie dotyczy budownictwa mieszkalnego)

 .................................................

 podpis Wnioskodawcy